



**Администрация города Благовещенска  
Амурской области**

Кому: Закрытому акционерному обществу  
(наименование застройщика)  
**«Амурстрой»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
675000 Амурская область, г Благовещенск  
полное наименование организации – для  
пер. Святителя Иннокентия, 1  
юридических лиц), его почтовый индекс  
E-mail: amurstroy oks@mail.ru  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28 СЕН 2015

№ 28-Ru 28302000 - 71-2015

I. Администрация города Благовещенска Амурской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного ~~объекта~~ капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности ~~объекта,~~

**многоквартирного дома, литер 1**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**675000 Амурская область, г. Благовещенск, ул. Василенко, д. 3/3**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

номер и дата реестровой записи: № 252693 от 24.08.2015

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 28:01:030003:1546

строительный адрес: западная промышленная зона ЗПУ - 2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ru 28302000 - 82, дата выдачи 19.05.2014, орган, выдавший разрешение на строительство администрация города Благовещенска Амурской области

II. Сведения об объекте капитального строительства



Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1 Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	21128,4	21120,0
в том числе надземной части	куб. м	19428,8	19420,0
Общая площадь	кв. м	6016,7	6002,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1843,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт	1	1
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт		
Инвалидные подъемники	шт		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3935,4	4036,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1843,8
		-	1843,8
Количество этажей	шт	16	16
в том числе: подземных технических		1(подвал) 1	1(подвал) 1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	98/3935,4	98/4036,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	70/-	70/2461,3
2-комнатные	шт./кв. м	28/-	28/1575,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-





Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4057,4	4158,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение – централизованные сети	Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение – централизованные сети
Лифты	шт	2	2
Эскалаторы	шт	-	-
Инвалидные подъемники	шт	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ж/бетон	Монолитный ж/бетон
Материалы стен		Силикатный и красный кирпич, газосиликат, утепление пенополистеролом	Силикатный и красный кирпич, газосиликат, утепление пенополистеролом
Материалы перекрытий		Монолитный ж/бетон	Монолитный ж/бетон
Материалы кровли		Стекломаст	Стекломаст
Иные показатели		-	-
<b>3 Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт	-	-
Эскалаторы	шт	-	-
Инвалидные подъемники	шт	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных		-	-



элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий «В»	Высокий «В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	775350	775350
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистерол	Пенополистерол
Заполнение световых проемов		Окна из профиля ПВХ	Окна из профиля ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 10.09.2015г., кадастровым инженером, Смирновой Натальей Алексеевной, номер квалификационного аттестата 28-11-177, выдан 30.01.2013 Министерством имущественных отношений Амурской области, дата внесения сведений в ГРКИ 11.02.2013

Мэр города Благовещенска

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

В.С. Калита

(расшифровка подписи)



“ 28 ” СЕН 2015 20    г

М.П.