

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 2
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Благовещенск

(место составления)

« 18 » декабря 2025 г.

(дата составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

Акционерное общество «Специализированный застройщик «Амурстрой»

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ИНН 2801005205, ОГРН 1022800526572, 675000, Амурская область, г. Благовещенск,
пер. Св. Иннокентия, 1, тел 8(416-2) 200-301

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, - для
индивидуальных предпринимателей и юридических лиц:

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц,
не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства Многоквартирный жилой дом Литер-15 в
квартале 352 г. Благовещенска

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Общая площадь жилого здания – 5687,0 м2; общая площадь квартир – 4507,2 м2
площадь квартир - 4358,3 м2; количество квартир - 100 шт.; строительный объем
жилого здания – 30097,0 м3, в том числе подземной части – 3416,0 м3; площадь
застройки – 1 482,0 м2.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,
реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Амурская область, город Благовещенск, квартал 352

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 28- 01-7-2025 от 27.02.2025, выдано Администрацией г.Благовещенска Амурской
области сроком действия до 25.02.2027

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

Положительное заключение экспертизы ООО «Межрегиональный экспертный
центр № 1», Россия, Вологодская обл., г.Вологда, ул. Зосимовская, д. 13А, офис 44
№ 28-2-1-3-076708-2024 от 17.12.2024

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства

Инспекция государственного
строительного надзора
Амурской области
Вход. №
18.12
1356

подлежит государственной экологической экспертизе

не подлежит

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

IV квартал 2025 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

I квартал 2028 г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

АО «СЗ» Амурстрой», АО «Строительная компания №1»

10. Документы по осуществлению регионального государственного строительного надзора прошу направлять по электронному адресу: **amurstroy_oks@mail.ru**
(адрес электронной почты)

11. Приложения:

Согласно перечня документации, прилагаемой к извещению

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

**Генеральный директор
АО «СЗ «Амурстрой»**

(представитель застройщика или
технического заказчика)



В.М.Ураски

(расшифровка подписи)