

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 28-000164 от 06.08.2025

Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и пристроенной автостоянкой закрытого типа, 1 этап, в 352 квартале города Благовещенска

Дата первичного размещения: 18.12.2023

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АМУРСТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "АМУРСТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 675004 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Амурская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Благовещенск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: переулок |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Св.Иннокентия |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 675004, Амурская обл, г Благовещенск, пер Св.Иннокентия, д 1 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +74162200301 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: amurstroi_kd@bk.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: as-dv.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Урсаки |
| | 1.5.2 | Имя: Валерий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Непубличное акционерное общество |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АМУРСТРОЙ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 280119984051 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Амурстрой" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2801005205 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1022800526572 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 31.12.2002 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Синькова |
| | 3.3.2 | Имя: Оксана |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александровна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06895297131 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 280102796557 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Синькова |
| | 3.4.2 | Имя: Оксана |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александровна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06895297131 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 280102796557 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 100 % владелец акций |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Амурская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Благовещенск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Игнатьевское шоссе |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 25/12 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Многоквартирный дом, литер 6 в 404 квартале города Благовещенска Амурской области по адресу: Амурская область, город Благовещенск, 404 квартал |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.11.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28-01-41-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Благовещенска Амурской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Амурская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Благовещенск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Игнатьевское шоссе |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 25/5 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, литер 10 |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28-01-50-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Благовещенска Амурской области |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Амурская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Благовещенск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Горького |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 195 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения, литер 3 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28-01-51-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Благовещенска Амурской области |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Амурская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Благовещенск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Игнатьевское шоссе |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 25/3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Многоквартирный дом, литер 11 в 404 квартале г.Благовещенска |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом, литер 11 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28-01-56-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Благовещенска Амурской области |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Амурская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Благовещенск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Игнатъевское шоссе |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 25/7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Многоквартирный дом, литер 9 в городе Благовещенске Амурской области |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.01.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28-01-1-2024 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Благовещенска Амурской области |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Амурская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Благовещенск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ш |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Игнатьевское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 25/11 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Многоквартирный дом, Литер 7 |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом, Литер 7 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.12.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28-01-83-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Благовещенска Амурской области |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "Союз строителей Амурской области"</p> |
| | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2801138413</p> |
| | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0001.04-2008-2801005205-С-126</p> |
| | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 01.11.2011</p> |
| <p>5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства "Центризыскания"</p> |
| | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7743089499</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0596.03-2010-2801005205-И-003 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26.12.2012 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 21.07.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 124,31 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 201 462,50 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 869 872,20 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|-------|--|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |

| | | |
|---|--------------|---|
| <p>8.1 Иная информация о застройщике</p> | <p>8.1.1</p> | <p>Иная информация о застройщике: Грамота от министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 2010г.«За многолетний добросовестный труд в строительной отрасли области и в связи с 45-летием со дня образования предприятия» (за подписью заместителя председателя правительства Амурской области, министра строительства, архитектуры и ЖКХ Амурской области А.М.Житков);-Диплом «Лучшая компания в сфере жилищного строительства» от 2011г./Ежегодный профессиональный конкурс «Строитель года Амурской области» (за подписью министра строительства и архитектуры Амурской области – В.А.Бояров);-Диплом лауреата I степени регионального конкурса Амурской области «Лучшие товары России 2011 года» (за подписью директора ФБУ «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Амурской области»-Н.К.Хоменко); Диплом № 2011280100701 от 2011г.Лауреата всероссийского конкурса программы «100 лучших товаров России» за достижение высоких результатов в улучшении качества и безопасности отечественных товаров «Услуги строительства жилья и нежилых помещений, прочие услуги, оказываемых при ремонте и строительстве жилья и нежилых помещений» за подписью президента НОО «Академия проблем качества»-Г.И.Элькин;-Почётный диплом Губернатора Амурской области от 2012 г.«За активное участие в развитии строительного комплекса, многолетний добросовестный труд в отрасли и в связи с днем строителя»;-Диплом «Лучшая компания в сфере жилищного строительства» от 2013г.(за подписью министра строительства и архитектуры Амурской области – А.И.Галич);-Благодарственное письмо от губернатора Амурской области О.Н.Кожемяко от 2013г.«За высокий профессионализм и большой вклад в социально-экономическое развитие Амурской области»;-Свидетельство № 300 выдано 28.02.2013г.Всероссийского реестра социально-ответственных предприятий и организаций, ООО «Центр разработки Каталога» (ОГРН 1067758603241) (за подписью Управляющего реестра – Е.Ю.Папов);-Диплом от 2014г.За победу в номинации «Лучшая компания в сфере жилищного строительства» (за подписью министра строительства и архитектуры Амурской области В.А.Залозный);-Диплом от 2014г.Лауреата в номинации «Лучшая компания в сфере жилищного строительства» (за подписью министра строительства и архитектуры Амурской области В.А.Залозный);-«Приветственный адрес» от ОАО «Сбербанк России» (август 2014г.) за подписью управляющего филиалом 8636-О.В.Михалов;-Диплом от ПАО Сбербанк России от 23.12.15 за подписью заместителя управляющего Благовещенским отделением № 8636;-Благодарственное письмо от 02.04.2016г.за участие в специализированной выставке «Ярмарке новостроек» за подписью генерального директора издательского дома «Дважды два» г.Благовещенска Н.Н.Семашко;-Благодарственное письмо от 08.04.2017г.за участие в специализированной выставке «Ярмарка новостроек» за подписью генерального директора издательского дома «Дважды два» г.Благовещенска Н.Н.Семашко</p> |
| <p>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</p> | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и пристроенной автостоянкой закрытого типа, 1 этаж |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Амурская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Благовещенск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: 352 |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Амурская область, город Благовещенск, квартал 352, Литер 1.1, Литер 1.2, Литер 1.3 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 15 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 20478 м2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 758,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 169,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 927,60 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 2 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления |
| | 10.1.2 | Номер договора: 298 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 21.09.2022 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Амурская компания" Недра" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2801163459 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Амурская проектная мастерская" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2801191093 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28-2-1-3-031724-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Зейский бульвар" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания № 1 |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2801016951 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 28-01-71-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.11.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 28-01-71-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.11.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 28-01-71-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.11.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.10.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.10.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.09.2032 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Муниципальное образование город Благовещенск Амурской области |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Б/Н |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 04.10.2023 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 09.10.2023 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование город Благовещенск Амурской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 28:01:210352:596 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 11 216,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 163 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка – 232 м² (качели на металлических стойках, карусель с рулем, детский игровой комплекс «Сторожевая башня», скамья, урна), расположенных с восточной стороны объекта |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка – 301 м² (лиана большая), расположенных с восточной стороны объекта |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5шт.расположенных с западной стороны объекта |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: 1682 м2 (посадка деревьев, посев многолетних трав) |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов из твердых материалов, с нескользящей поверхностью |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Декоративная подсветка фасада |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Дальневосточная генерирующая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: XO5 АГ 000004 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Амурские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801254956 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101-18-1503 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Амурские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801254956 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101-18-1504 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Городской сервисно-торговый комплекс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801011625 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4195 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Амурские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801254956 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101-106-12057 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 220 | | | | |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 42 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 36 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 6 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 37.10 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 34.50 | 1 | 33.40 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 49.10 | 1 | 46.60 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 23.80 | 1 | 22.40 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 33.40 | 1 | 31.30 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 41.90 | 1 | 38.40 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 37.10 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 35.50 | 1 | 33.40 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 49.10 | 1 | 46.60 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 23.80 | 1 | 22.40 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 33.40 | 1 | 31.30 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 41.90 | 1 | 38.40 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 37.10 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 35.50 | 1 | 33.40 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 49.10 | 1 | 46.60 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 23.80 | 1 | 22.40 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 33.40 | 1 | 31.30 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 41.90 | 1 | 38.40 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 33.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 35.50 | 1 | 33.40 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 49.10 | 1 | 46.60 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 23.80 | 1 | 22.40 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 33.40 | 1 | 31.30 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 41.90 | 1 | 38.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 35.50 | 1 | 33.40 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 49.10 | 1 | 46.60 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 23.80 | 1 | 22.40 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 33.40 | 1 | 31.30 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 41.90 | 1 | 38.40 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 35.50 | 1 | 33.40 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 49.10 | 1 | 46.60 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 23.80 | 1 | 22.40 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 33.40 | 1 | 31.30 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 41.90 | 1 | 38.40 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 37.30 | 1 | 33.80 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 35.70 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 50.10 | 1 | 47.60 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 24.40 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 72.30 | 3 | 68.80 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 42.30 | 1 | 38.80 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 37.30 | 1 | 33.80 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 35.70 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 50.10 | 1 | 47.60 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 24.40 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 72.30 | 3 | 68.80 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 42.30 | 1 | 38.80 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 37.30 | 1 | 33.80 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 35.70 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 50.10 | 1 | 47.60 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 24.40 | 1 | 23.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 72.30 | 3 | 68.80 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 42.30 | 1 | 38.80 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 37.30 | 1 | 33.80 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 11 | 1 | 35.70 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 50.10 | 1 | 47.60 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 24.40 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 72.30 | 3 | 68.80 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 42.30 | 1 | 38.80 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 37.30 | 1 | 33.80 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 12 | 1 | 35.70 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 12 | 1 | 50.10 | 1 | 47.60 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 24.40 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 72.30 | 3 | 68.80 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 42.30 | 1 | 38.80 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 13 | 1 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 37.30 | 1 | 33.80 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 13 | 1 | 35.70 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 13 | 1 | 50.10 | 1 | 47.60 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 13 | 1 | 24.40 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 72.30 | 3 | 68.80 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 42.30 | 1 | 38.80 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 37.30 | 1 | 33.80 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 14 | 1 | 35.70 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 14 | 1 | 50.10 | 1 | 47.60 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 24.40 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 14 | 1 | 72.30 | 3 | 68.80 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 42.30 | 1 | 38.80 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 2 | 2 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 2 | 2 | 37.10 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 2 | 2 | 35.50 | 1 | 33.40 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 2 | 2 | 49.10 | 1 | 46.60 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 2 | 2 | 23.80 | 1 | 22.40 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 2 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 2 | 2 | 33.40 | 1 | 31.30 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 2 | 2 | 41.90 | 1 | 38.40 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 2 | 2 | 54.50 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 3 | 2 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 3 | 2 | 37.10 | 1 | 33.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 122 | Квартира | 3 | 2 | 35.50 | 1 | 33.40 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 3 | 2 | 49.10 | 1 | 46.60 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 3 | 2 | 23.80 | 1 | 22.40 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 3 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 3 | 2 | 33.40 | 1 | 31.30 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 3 | 2 | 41.90 | 1 | 38.40 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 3 | 2 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 4 | 2 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 4 | 2 | 35.50 | 1 | 33.40 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 4 | 2 | 49.10 | 1 | 46.60 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 4 | 2 | 23.80 | 1 | 22.40 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 4 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 4 | 2 | 33.40 | 1 | 31.30 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 4 | 2 | 41.90 | 1 | 38.40 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 4 | 2 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 5 | 2 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 5 | 2 | 35.50 | 1 | 33.40 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 5 | 2 | 49.10 | 1 | 46.60 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 5 | 2 | 23.80 | 1 | 22.40 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 5 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 5 | 2 | 33.40 | 1 | 31.30 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 41.90 | 1 | 38.40 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 5 | 2 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 6 | 2 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 6 | 2 | 37.10 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 35.50 | 1 | 33.40 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 6 | 2 | 49.10 | 1 | 46.60 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 6 | 2 | 23.80 | 1 | 22.40 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 6 | 2 | 36.80 | 1 | 35.40 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 6 | 2 | 30.70 | 1 | 28.60 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 6 | 2 | 41.90 | 1 | 38.40 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 6 | 2 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 7 | 2 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 7 | 2 | 37.10 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 7 | 2 | 35.50 | 1 | 33.40 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 7 | 2 | 49.10 | 1 | 46.60 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 7 | 2 | 23.80 | 1 | 22.40 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 7 | 2 | 36.80 | 1 | 35.40 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 7 | 2 | 30.70 | 1 | 28.60 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 7 | 2 | 41.90 | 1 | 38.40 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 7 | 2 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 8 | 2 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 8 | 2 | 37.30 | 1 | 33.80 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 8 | 2 | 35.70 | 1 | 33.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 168 | Квартира | 8 | 2 | 50.10 | 1 | 47.60 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 8 | 2 | 24.40 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 8 | 2 | 72.30 | 3 | 68.80 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 8 | 2 | 42.30 | 1 | 38.80 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 8 | 2 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 9 | 2 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 9 | 2 | 37.30 | 1 | 33.80 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 9 | 2 | 35.70 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 9 | 2 | 50.10 | 1 | 47.60 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 9 | 2 | 24.40 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 9 | 2 | 72.30 | 3 | 68.80 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 9 | 2 | 42.30 | 1 | 38.80 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 9 | 2 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 10 | 2 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 10 | 2 | 37.30 | 1 | 33.80 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 10 | 2 | 35.70 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 10 | 2 | 50.10 | 1 | 47.60 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 10 | 2 | 24.40 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 10 | 2 | 72.30 | 3 | 68.80 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 10 | 2 | 42.30 | 1 | 38.80 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 10 | 2 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 11 | 2 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 11 | 2 | 37.30 | 1 | 33.80 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 11 | 2 | 35.70 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 11 | 2 | 50.10 | 1 | 47.60 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 11 | 2 | 24.40 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 11 | 2 | 72.30 | 3 | 68.80 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 11 | 2 | 42.30 | 1 | 38.80 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 11 | 2 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 12 | 2 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 12 | 2 | 37.30 | 1 | 33.80 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 12 | 2 | 35.70 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 12 | 2 | 50.10 | 1 | 47.60 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 12 | 2 | 24.40 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 12 | 2 | 72.30 | 3 | 68.80 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 12 | 2 | 42.30 | 1 | 38.80 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 12 | 2 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 13 | 2 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 13 | 2 | 37.30 | 1 | 33.80 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 13 | 2 | 35.70 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 13 | 2 | 50.10 | 1 | 47.60 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 13 | 2 | 24.40 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 13 | 2 | 72.30 | 3 | 68.80 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 13 | 2 | 42.30 | 1 | 38.80 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 13 | 2 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 14 | 2 | 61.90 | 2 | 59.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 214 | Квартира | 14 | 2 | 37.30 | 1 | 33.80 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 14 | 2 | 35.70 | 1 | 33.60 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 14 | 2 | 50.10 | 1 | 47.60 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 14 | 2 | 24.40 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 14 | 2 | 72.30 | 3 | 68.80 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 14 | 2 | 42.30 | 1 | 38.80 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 14 | 2 | 54.70 | 2 | 52.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1-1-1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 71.30 | Рабочая комната | 35.90 | 4.20 |
| | | | | | Рабочая комната | 31.50 | |
| | | | | | Санузел | 3.90 | |
| 1-1-2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 72.20 | Рабочая комната | 68.80 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 3.40 | |
| 1-1-3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 182.50 | Рабочая комната | 63.40 | 4.20 |
| | | | | | Рабочая комната | 36.50 | |
| | | | | | Рабочая комната | 36.30 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 25.10 | |
| | | | | | Коридор | 8.90 | |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 3.90 | |
| | | | | | Санузел | 3.90 | |
| 1-3-1 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 114.00 | Рабочая комната | 70.80 | 4.20 |
| | | | | | Рабочая комната | 35.90 | |
| | | | | | Санузел | 3.90 | |
| | | | | | Санузел | 3.40 | |
| 1-3-2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 113.10 | Рабочая комната | 63.40 | 4.20 |
| | | | | | Рабочая комната | 36.90 | |
| | | | | | Коридор | 8.90 | |
| | | | | | Санузел | 3.90 | |
| 1-3-3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 69.90 | Рабочая комната | 35.30 | 4.20 |
| | | | | | Рабочая комната | 26.20 | |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 3.90 | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 42.00 | Машино-место | 42.00 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 19.30 | Машино-место | 19.30 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 19.30 | Машино-место | 19.30 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 19.30 | Машино-место | 19.30 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 19.30 | Машино-место | 19.30 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 23.00 | Машино-место | 23.00 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 23.00 | Машино-место | 23.00 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 19.30 | Машино-место | 19.30 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 19.30 | Машино-место | 19.30 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 19.60 | Машино-место | 19.60 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 17.30 | Машино-место | 17.30 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |
| 19 | Машино-место | 1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |
| 20 | Машино-место | 1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |
| 21 | Машино-место | 1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |
| 22 | Машино-место | 1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |
| 23 | Машино-место | 1 | 1 | 42.00 | Машино-место | 42.00 | |
| 24 | Машино-место | 1 | 1 | 19.30 | Машино-место | 19.30 | |
| 25 | Машино-место | 1 | 1 | 19.30 | Машино-место | 19.30 | |
| 26 | Машино-место | 1 | 1 | 19.30 | Машино-место | 19.30 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 27 | Машино-место | 1 | 1 | 19.30 | Машино-место | 19.30 | |
| 28 | Машино-место | 1 | 1 | 23.00 | Машино-место | 23.00 | |
| 29 | Машино-место | 1 | 1 | 23.00 | Машино-место | 23.00 | |
| 30 | Машино-место | 1 | 1 | 19.30 | Машино-место | 19.30 | |
| 31 | Машино-место | 1 | 1 | 19.30 | Машино-место | 19.30 | |
| 32 | Машино-место | 1 | 1 | 19.60 | Машино-место | 19.60 | |
| 33 | Машино-место | 1 | 1 | 17.30 | Машино-место | 17.30 | |
| 34 | Машино-место | 1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |
| 35 | Машино-место | 1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |
| 36 | Машино-место | 1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание местоположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Подвал | Литер 1.1, 1 подъезд, подвальный этаж | Техническое | 455.0 |
| 2 | Подвал | Литер 1.3, 2 подъезд, подвальный этаж | Техническое | 455.0 |
| 3 | Тепловой пункт жилого дома | Литер 1.1, 1 подъезд, подвальный этаж | Техническое | 15.3 |
| 4 | Тепловой пункт офисных помещений | Литер 1.1, 1 подъезд, подвальный этаж | Техническое | 11.8 |
| 5 | Тепловой пункт жилого дома | Литер 1.3, 2 подъезд, подвальный этаж | Техническое | 40.6 |
| 6 | Тепловой пункт офисных помещений | Литер 1.3, 2 подъезд, подвальный этаж | Техническое | 20.8 |
| 7 | Водомерный узел | Литер 1.3, 2 подъезд, подвальный этаж | Техническое | 10.3 |
| 8 | Насосная пожаротушения | Литер 1.1, 1 подъезд, подвальный этаж | Техническое | 11.0 |
| 9 | Насосная пожаротушения | Литер 1.3, 2 подъезд, подвальный этаж | Техническое | 11.0 |
| 10 | Насосная | Литер 1.2, Автостоянка закрытого типа, подвальный этаж | Техническое | 15.0 |
| 11 | Электрощитовая | Литер 1.1, 1 подъезд, подвальный этаж | Техническое | 11.6 |
| 12 | Электрощитовая | Литер 1.3, 2 подъезд, подвальный этаж | Техническое | 7.8 |
| 13 | Электрощитовая | Литер 1.2, Автостоянка закрытого типа, 1 этаж | Техническое | 15.0 |

| | | | | |
|----|---|---|--------------|-------|
| 14 | Кладовая хранения уборочного инвентаря | Литер 1.1, 1 подъезд, 1 этаж | Техническое | 3.4 |
| 15 | Кладовая хранения уборочного инвентаря | Литер 1.3, 2 подъезд, 1 этаж | Техническое | 3.4 |
| 16 | Техническое помещение | Литер 1.1, 1 этаж | Техническое | 3.5 |
| 17 | Техническое помещение | Литер 1.3, 1 этаж | Техническое | 3.5 |
| 18 | Техническое помещение | Литер 1.2, Автостоянка закрытого типа, 1 этаж | Техническое | 18.8 |
| 19 | Помещение для мойки лап домашних животных | Литер 1.2, 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.0 |
| 20 | Помещение для мойки лап домашних животных | Литер 1.3, 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.0 |
| 21 | Тамбур | Литер 1.1, 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 55.9 |
| 22 | Тамбур | Литер 1.3, 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 54.0 |
| 23 | Тамбур | Литер 1.1, 1 подъезд, со 2 по 14 этаж переход с незадымляемой лестницы | Общественное | 49.4 |
| 24 | Тамбур | Литер 1.3, 2 подъезд со 2 по 14 этаж переход с незадымляемой лестницы | Общественное | 49.4 |
| 25 | Тамбур | Литер 1.2, Автостоянка закрытого типа, 1 этаж | Общественное | 8.8 |
| 26 | Тамбур-шлюз | Литер 1.2, Автостоянка закрытого типа, 1 этаж | Общественное | 12.6 |
| 27 | Венткамера | Литер 1.2, Автостоянка закрытого типа, 1 этаж | Техническое | 5.2 |
| 28 | Вестибюль | Литер 1.1, 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 43.2 |
| 29 | Вестибюль | Литер 1.3, 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 68.5 |
| 30 | Поэтажный коридор | Литер 1.1, 1 подъезд, с 1-го по 14 этаж | Общественное | 909.8 |
| 31 | Поэтажный коридор | Литер 1.3, 2 подъезд, с 1-го по 14 этаж | Общественное | 909.8 |
| 32 | Лестничная клетка | Литер 1.1, 1 подъезд, подвальный этаж | Общественное | 7.8 |
| 33 | Лестничная клетка | Литер 1.3, 2 подъезд, подвальный этаж | Общественное | 8.1 |
| 34 | Лестничная клетка | Литер 1.1, 1 подъезд, эвакуационная незадымляемая лестница с 1 по 14 этаж, с выходом на чердак и кровлю | Общественное | 159.9 |
| 35 | Лестничная клетка | Литер 1.3, 2 подъезд, эвакуационная незадымляемая лестница с 1 по 14 этаж, с выходом на чердак и кровлю | Общественное | 159.9 |
| 36 | Лестничная клетка | Литер 1.2, Автостоянка закрытого типа, подвальный этаж | Общественное | 37.0 |
| 37 | Лестничная клетка | Литер 1.2, Автостоянка закрытого типа, 1 этаж | Общественное | 37.0 |
| 38 | Лоджия незадымляемой лестницы | Литер 1.1, 1 подъезд, переход с эвакуационной незадымляемой лестницы со 2 по 14 этаж | Общественное | 93.8 |
| 39 | Лоджия незадымляемой лестницы | Литер 1.3, 2 подъезд, переход с эвакуационной незадымляемой лестницы со 2 по 14 этаж | Общественное | 93.8 |
| 40 | Теплый чердак | Литер 1.1, 1 подъезд, теплый чердак | Техническое | 476.0 |
| 41 | Теплый чердак | Литер 1.3, 2 подъезд, теплый чердак | Техническое | 476.0 |

| | | | | |
|---|--|--|------------------------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | Литер 1.1, 1 подъезд | Лифт пассажирский - 2 шт. | Вертикальный транспорт | |
| 2 | Литер 1.3, 2 подъезд | Лифт пассажирский - 2 шт. | Вертикальный транспорт | |
| 3 | Литер 1.1, 1 подъезд | Подъемник для маломобильных групп населения - 1 шт. | Вертикальный транспорт | |
| 4 | Литер 1.3, 2 подъезд | Подъемник для маломобильных групп населения - 1 шт. | Вертикальный транспорт | |
| 5 | Подземная и надземная часть, Литер 1.1, 1 подъезд | Система отопления | Теплоснабжение | |
| 6 | Подземная и надземная часть, Литер 1.3, 2 подъезд | Система отопления | Теплоснабжение | |
| 7 | Подземная и надземная часть, Литер 1.1, 1 подъезд | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение | |
| 8 | Подземная и надземная часть, Литер 1.3, 2 подъезд | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение | |
| 9 | Подземная и надземная часть, Литер 1.2, автостоянка закрытого типа | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение | |
| 10 | Подземная и надземная часть, Литер 1.1, 1 подъезд | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение | |
| 11 | Подземная и надземная часть, Литер 1.3, 2 подъезд | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение | |
| 12 | Подземная и надземная часть, Литер 1.1, 1 подъезд | Система водоотведения | Водоотведение | |
| 13 | Подземная и надземная часть, Литер 1.3, 2 подъезд | Система водоотведения | Водоотведение | |
| 14 | Подземная и надземная часть, Литер 1.2, автостоянка закрытого типа | Система водоотведения | Водоотведение | |
| 15 | Подземная и надземная часть, Литер 1.1, 1 подъезд | Система вентиляции | Дымоудаление | |
| 16 | Подземная и надземная часть, Литер 1.3, 2 подъезд | Система вентиляции | Дымоудаление | |
| 17 | Подземная и надземная часть, Литер 1.2, автостоянка закрытого типа | Система вентиляции | Дымоудаление | |
| 18 | Подземная часть, Литер 1.1, 1 подъезд | ВРУ | Электроснабжение | |
| 19 | Подземная часть, Литер 1.3, 2 подъезд | ВРУ | Электроснабжение | |
| 20 | Надземная часть, Литер 1.2, автостоянка закрытого типа | ВРУ | Электроснабжение | |

| | | |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |

| | | |
|---|-----------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 327 920 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 43 133 168,00 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 28:01:210352:596 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810903000010856 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000608 |
| | | БИК: 040813608 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | КПП: 272143001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02785100 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 147 456 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 830 206 174,74 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 317 249 825,26 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.03.2026 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 103 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 142 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 57,3 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 634 160 815 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 000 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| 23.1 Иная информация о проекте | | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--|------------|---|---|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 06.03.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров | актуализированы сведения о заключенных договорах |
| 2 | 12.03.2024 | 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |
| 3 | 28.03.2024 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Обновление сведений |
| 4 | 08.04.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров | актуализированы сведения о заключенных договорах |
| 5 | 08.04.2024 | 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |
| 6 | 12.04.2024 | 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | актуализированы сведения в связи со сменой генерального директора |
| 7 | 25.04.2024 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Обновление сведений |
| 8 | 07.05.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров | актуализированы сведения о заключенных договорах |
| 9 | 07.05.2024 | 19.6 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |
| 10 | 07.06.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров | актуализированы сведения о заключенных договорах |
| 11 | 07.06.2024 | 19.6 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |
| 12 | 08.07.2024 | 19.6 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |
| 13 | 08.07.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров | актуализированы сведения о заключенных договорах |
| 14 | 29.07.2024 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Обновление сведений |
| 15 | 07.08.2024 | 19.6 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |
| 16 | 07.08.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров | актуализированы сведения о заключенных договорах |
| 17 | 08.10.2024 | 19.6 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |
| 18 | 08.10.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров | актуализированы сведения о заключенных договорах |
| 19 | 25.10.2024 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Обновление сведений |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 20 | 08.11.2024 | 19.6 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |
| 21 | 08.11.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров | актуализированы сведения о заключенных договорах |
| 22 | 09.12.2024 | 19.6 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |
| 23 | 09.12.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров | актуализированы сведения о заключенных договорах |
| 24 | 09.01.2025 | 19.6 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |
| 25 | 09.01.2025 | 19.7 О количестве заключенных договоров | актуализированы сведения о заключенных договорах |
| 26 | 05.02.2025 | 19.6 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |
| 27 | 05.02.2025 | 19.7 О количестве заключенных договоров | актуализированы сведения о заключенных договорах |
| 28 | 11.02.2025 | 15.2 О характеристиках жилых помещений | внесены изменения по перепланировкам |
| 29 | 14.02.2025 | 19.6 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |
| 30 | 06.03.2025 | 19.6 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |
| 31 | 06.03.2025 | 19.7 О количестве заключенных договоров | актуализированы сведения о заключенных договорах |
| 32 | 27.03.2025 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Обновление сведений |
| 33 | 04.04.2025 | 19.6 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |
| 34 | 04.04.2025 | 19.7 О количестве заключенных договоров | актуализированы сведения о заключенных договорах |
| 35 | 04.04.2025 | 17.2.2 Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства | актуализированы данные |
| 36 | 28.04.2025 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Обновление сведений |
| 37 | 06.05.2025 | 19.6 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |
| 38 | 06.05.2025 | 19.7 О количестве заключенных договоров | актуализированы сведения о заключенных договорах |
| 39 | 03.06.2025 | 19.6 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |
| 40 | 03.06.2025 | 19.7 О количестве заключенных договоров | актуализированы сведения о заключенных договорах |
| 41 | 03.07.2025 | 19.6 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |
| 42 | 03.07.2025 | 19.7 О количестве заключенных договоров | актуализированы сведения о заключенных договорах |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 43 | 25.07.2025 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Обновление сведений |
| 44 | 06.08.2025 | 19.7 О количестве заключенных договоров | актуализированы сведения о заключенных договорах |
| 45 | 06.08.2025 | 19.6 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату | актуализированы данные |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.228879029338713e+38

Владелец: АО "СЗ "АМУРСТРОЙ", Урсаки Валерий
Михайлович, г Благовещенск

Действителен: с 03.07.2025 по 03.10.2026