



**Администрация города Благовещенска
Амурской области**

Кому: Закрытому акционерному обществу
(наименование застройщика)

«Амурстрой»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

675000 Амурская область, город Благовещенск,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

пер. Св. Иннокентия, д. 1, amurstroi_kd@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 22 МАР 2017

№ 28-Ru 28302000- 4 8 -2017

Администрация города Благовещенска Амурской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	У
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом с пристроенным помещением общественного назначения в осях «18-25», литер 5 – этап (II очередь, блок-секция 3) строительства многоквартирного дома с пристроенными помещениями общественного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр судебных и негосударственных экспертиз «Индекс», г. Москва



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1) № 77-1-4-0798-15 от 29.01.2015; 2) письмо № 3041/16 от 28.12.2016 (по корректировке проектной документации); 3) № 77-2-1-2-0039-17 от 07.03.2017 (корректировка)
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	28:01:030003:1553
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	28:01:030003
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ru 28302000-365 от 21.12.2016, администрация города Благовещенска Амурской области
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительное объединение «Благовещенскпроект», шифр 970-14-02, 2014 год, - 2016 год (2 корректировки)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	2 987,2
	Объём (куб. м):	12 288,3
	Количество этажей (шт.):	11 (включая подвал); 2 (включая подвал) (в осях «18-19»)
	Количество подземных этажей (шт.):	1 (подвал)
	Площадь застройки (кв. м):	558,6
	Иные показатели:	
	Площадь участка (кв. м):	6 526
	в том числе подземной части (куб. м):	1 059,6 (ниже отм. 0,000)
	Высота (м):	34,93
	Количество квартир:	7,9
	Количество пристроенных помещений общественного назначения (офис)	39
	Количество пристроенных помещений общественного назначения (офис)	1
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Амурская область, город Благовещенск, ЗПУ-2, литер 5

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 05 ” ноября 20 17 г. в соответствии с _____ разделом

«Проект организации строительства» проектной документации

Разрешение на строительство № 28-Ru 28302000-10-2017 от 17.01.2017 считать утратившим силу.

Мэр города Благовещенска

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ _____ ” 22 MAR 2017 20 _____ г.

М.П.



В.С. Калита

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до “ _____ ” _____ 20 _____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 _____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ _____ ” _____ 20 _____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 _____ г.

М.П.